

T.C. AMASRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
YAPI RUHSATI EVRAK LİSTESİ

A YAPI SAHİBİ BELGELERİ		D PROJE MÜELLİFLERİ TAAHHÜTNAMELERİ	
	Yapı Sahibi Şirket ise;	1	Mimari Proje Müellif Taahhütname Belgesi
1	Şirket Adres Bilgileri	2	İnşaat Mühendisi Proje Müellifi Taahhütname Belgesi
2	Ticaret Sicil Gazetesi (noter onaylı)	3	Elektrik Mühendisi Proje Müellifi Taahhütname Belgesi
3	Şirket Müdürü İmza Beyannamesi (noter onaylı)	4	Makine Mühendisi Proje Müellifi Taahhütname Belgesi
4	Şirket Müdürü Nüfus Nüzdanı Fotokopisi	5	Harita ve Kadastro Mühendisi Proje Müellifi Taahhütname Belgesi
5	Şirket Müdürü Oda Kayıt Belgesi	6	Jeoloji Mühendisi Proje Müellifi Taahhütname Belgesi
		7	Enerji Kimlik Belgesi Taahhütname Belgesi
	Yapı Sahibi Şirket değilse;		
1	Dilekçe (Kendisi veya kanuni vekiline ait)	E YAPI DENETİM BELGELERİ	
2	Mal Sahibinin Kimlik Fotokopisi	1	Yapı Denetim Hizmet Sözleşmesi (Ek6-Form4'e uygun)
3	Mal Sahibinin İkametgah Adresi	2	Yapıya İlişkin Bilgi Formu Aslı (Ek4-Form2'ye uygun)
4	Belediyeden Alınmış İmar Durumu Aslı	3	Yapı Denetim İzin Belgesi (noter tasdikli)
5	Tapu Kayıt Sureti	4	Yapı Denetim Kuruluşu Yetkililerinin İmza Sirküleri
6	Ada ve Parsele Ait Ölçü Krokisi (koordinatlı ölçü krokisi)	5	Yapı Denetim Kuruluşu Taahhütnamesi (Ek5-form3'e uygun)
7	Arsa ve Bina Aplikasyon Belgesi (özel haritacı) ve CD'si	6	Yapı Denetçisinin, Yardımcı Kontrol Mühendisinin İkametgâhı
8	Plankote	7	Yapı Denetim Firma Yetkilisinin Kimlik Fotokopisi
9	Harita (plan) Örneği	8	Yapı Denetim Firmasının Proje Kontrol Formları (Ek3-form1'e uygun)
10	Yol Kotu Tutanağı	9	Yapı Denetim Firması Vergi Levhası Fotokopisi
11	İş sağlığı ve Güvenliği Planı	10	Faaliyet Belgesi
12	Vekâletname (noter onaylı)		
13	Ruhsat Ücreti Ödendi Makbuzu	F PROJELER VE RAPORLARI	
14	Yapı Denetim Ücretinin Yattığını Gösterir Banka Dekontu	1	Mimari Proje 5 Takım ile Autocad Cd'si Ayrıca Mimari Projede Tapuya Esas Bağımsız Bölüm Tablosunun Gösterilmesi Gerekli,
		2	Jeolojik (zemin) Etüt Raporu 2 Takım
B MÜTEAHHİT BELGELERİ		3	Statik Proje 5 Takım, Statik Hesaplar 2 Takım
1	Müteahhit ile Yapı Sahibi Arasında Yapılmış Noter Onaylı İnşaat Sözleşmesi	5	Elektrik Tesisat Projesi 5 Takım,
2	Müteahhit İmza Sirküleri	6	Sihhi tesisat projesi 5 takım, Sihhi Tesisat Raporu 2 takım
3	Güncel Vergi Levhası Fotokopisi	8	Isı Yalıtım Raporu 4 Takım
4	Faaliyet belgesi (Ticaret ve Sanayi Odasından)	9	Asansör Uygulama Projesi 4 Takım,Asansör Uygulama Projesi Raporu 2 Takım
5	Sicil Tasdiknamesi (Ticaret Sicil Memurluğundan)	11	Kalorifer Tesisat Projesi 4 Takım
6	Müteahhit Mal Sahibi ise, İnşaat Yapım Taahhütnamesi (Noter tasdikli)	12	Harita Plan Krokisi
7	Yapı Denetim Yasasına ve Yönetmeliklerine Uyacağına, Sertifikasız Usta Çalıştırmayacağına Dair Taahhütname	13	Dış cephe iş iskelelerinin statik hesapları ile detay çizimleri (2 takım)
8	Müteahhidin Kimlik Fotokopisi (Tüzel kişiliklerde en büyük hissedarın T.C.kimlik numarası)	14	Ağaç (her 20 m2 taban alanı için 1 adet) Dikileceğine Dair Fen İşleri Müdürlüğüne Verilen Taahhütname + Vaziyet Planına İşlenmesi
9	Müteahhit Yambis Sorgulama		
		G HAVUZ PROJESİ VARSA	
C ŞANTIYE ŞEFİ BELGELERİ		1	Mimari, Statik, Tesisat ve Elektrik Projeleri
1	Şantiye şefi sözleşmesi (Ek12-form10 uygun)	2	Statik ve Tesisat Raporları
2	Mühendis ve mimarlar için Şantiye şefliği taahhütnamesi		
3	Kimlik Fotokopisi	H VARSA	
4	İkametgah Adresi	1	Yangın Projesi (5 adet)
5	Mimar ve Mühendis ise (Mimar, İnşaat, Makine, Elektrik vb.) İçin Oda Kayıt Belgesi	2	Foseptik Projesi
6	Şantiye Şefliği Alacakların Oda Kayıtlarının Devam Ettiğine Dair Belgenin İstenmesi		

**Gerekli görüldüğünde belgeler ilgili birimlerce artırılıp azaltılabilir.